



290 000 €

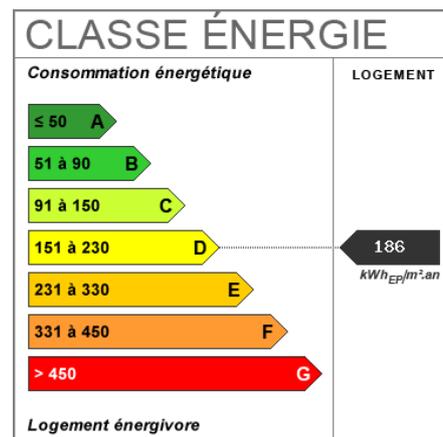
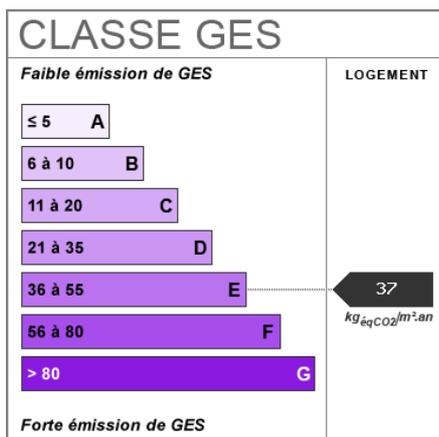
Taluyers centre - Maison de ville 61m² - 2 ch
- Garage et terrasse

04 72 30 66 51

Nestenn Millery
4 Avenue Jacques Nemos
69390 Millery

N° Mandat : 606 / Réf : 606

En plein coeur du charmant village de Taluyers, Nestenn Millery vous propose cette maison de ville entièrement rénovée d'une surface de 61 m². Dès l'entrée, vous serez séduit par la décoration moderne et l'excellent état intérieur de ce bien, qui se compose au rez-de-chaussée d'un hall, d'un dressing, d'une chambre avec baignoire, et d'un WC. A l'étage, vous découvrirez une pièce de vie de 27 m² avec cuisine ouverte contemporaine équipée, une 2ème chambre avec douche et un WC indépendant. Côté extérieur, vous bénéficierez d'un garage, de 3 places de stationnement et d'une terrasse avec bar, parfait pour vos soirées d'été ! Vous apprécierez tout particulièrement l'emplacement privilégié et les nombreuses prestations de cette jolie maison, dans laquelle vous n'aurez plus qu'à poser vos valises ! Climatisation et chauffage gaz Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 870 € et 1 240 € au 01/01/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur